

GUICHET URBANISME

VOS DÉMARCHES en ligne

Communauté de communes Sèvre & Loire

urbanisme.cc-sevreloire.fr/guichet-urbanisme

Guide d'utilisation

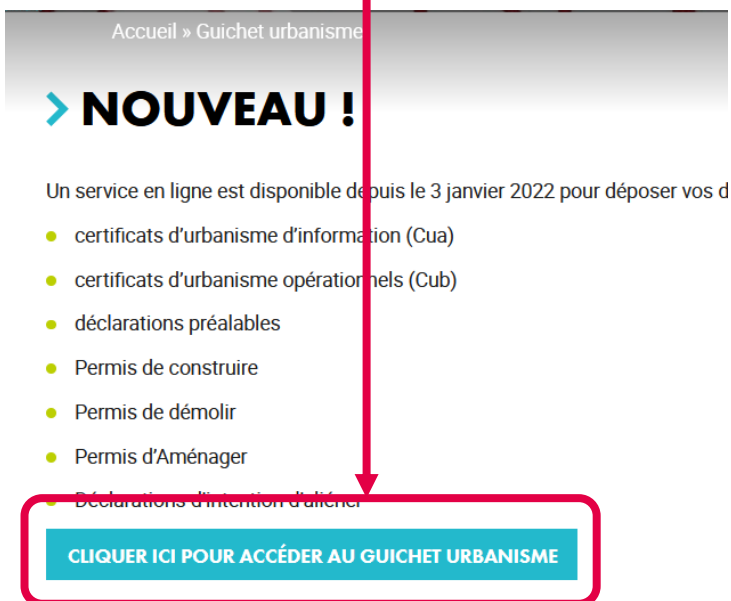
Suivre son dossier en ligne
lorsqu'il est déposé en papier

A destination des particuliers

Personnes physiques ou morales déposant
un dossier pour leur propre terrain / projet

1ERE ÉTAPE : JE CRÉE MON COMPTE EN LIGNE

J'accède au guichet urbanisme en cliquant sur lien du site Internet



Accueil » Guichet urbanisme

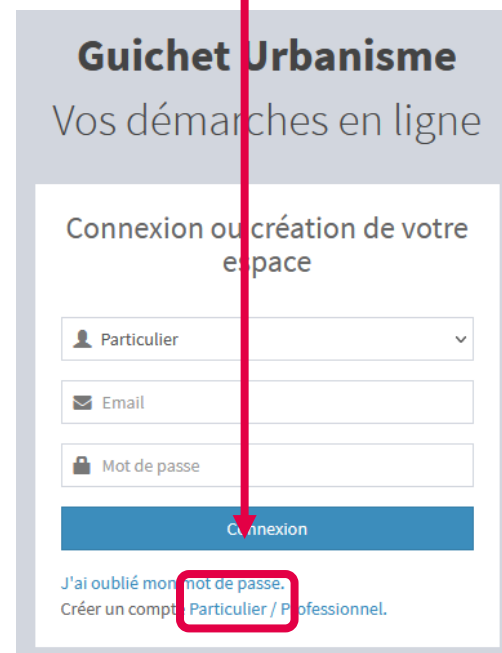
> NOUVEAU !

Un service en ligne est disponible depuis le 3 janvier 2022 pour déposer vos d

- certificats d'urbanisme d'information (Cua)
- certificats d'urbanisme opérationnels (Cub)
- déclarations préalables
- Permis de construire
- Permis de démolir
- Permis d'Aménager
- Déclarations d'intention d'aliéner

[CLIQUER ICI POUR ACCÉDER AU GUICHET URBANISME](#)

Je choisis le compte **Particulier**



Guichet Urbanisme

Vos démarches en ligne

Connexion ou création de votre espace

Particulier

Email

Mot de passe

Connexion

J'ai oublié mon mot de passe.
Créer un compte Particulier / Professionnel.

JE REMPLIS LES CASES DU FORMULAIRE

Vos données de connexion

Adresse email*

Confirmation de l'adresse email*

Mot de passe*

Confirmation du mot de passe*

Votre mot de passe doit contenir au moins 8 caractères, une lettre minuscule, une lettre majuscule, un chiffre, un caractère spécial autorisé (@ \$! % * # ? &).

Respectez les préconisations pour constituer le mot de passe

Votre adresse mail sera votre identifiant de connexion au Guichet Urbanisme

Vous êtes une personne physique (un particulier)

Toutes les informations doivent être complétées : le traitement du dossier sera facilité !

Vos coordonnées

Vous êtes

Un particulier Une personne morale

Civilité*

Monsieur

Nom*

MARTIN

Prénom*

Pierre

Date de naissance*

01/02/1980

Commune de naissance*

NANTES

Code département de naissance

44

Pays de naissance

France

N°

84

Extension

BIS

Adresse*

ROUTE DE SEAN MONNET

C'est ici que doivent être renseignés les BIS / TER etc

Lieu-dit

Boîte postale

Code postal*

44450

Commune*

DIVATTE SUR LOIRE (ancien

Téléphone*

0251719212

Ne pas mettre d'espace, de points ou de tirets

N°	Extension	Adresse*
84	BIS	RUE JEAN MONNET
Lieu-dit	Boîte postale	
Code postal*	Commune*	
44450	DIVATTE SUR LOIRE (anciennement LA CHAPELLE BASSE MER)	
réféléphone*		
0251719212		

Saisir d'abord le code postal, puis choisir une commune dans la liste qui s'affiche
Ne pas saisir manuellement la commune

Vous êtes une personne morale, c'est-à-dire une entreprise qui dépose une demande pour son terrain, son projet

Vos coordonnées

Vous êtes

Un particulier
 Une personne morale

Dénomination*

ENTREPRISE MARTIN

Raison sociale

Numéro professionnel

|

Type de société

SARL

Le numéro professionnel doit être rempli par le numéro SIRET ou le numéro SIREN.

Le numéro **SIRET** est un identifiant d'établissement. Cet identifiant numérique de 14 chiffres est articulé en deux parties : la première est le numéro **SIREN** de l'entreprise (ou unité légale ou personne juridique) à laquelle appartient l'unité **SIRET**; la seconde, habituellement appelée **NIC** (Numéro Interne de Classement), se compose d'un numéro d'ordre à quatre chiffres attribué à l'établissement et d'un chiffre de contrôle, qui permet de vérifier la validité de l'ensemble du numéro **SIRET**.

Représentant de la personne morale

Civilité*

Monsieur

Nom*

MARTIN

Prénom*

Pierre

N°

84

Extension

BIS

Adresse*

RUE JEAN MONNET

Lieu-dit

Boite postale

Cedex

Code postal*

44450

Commune*

DIVATTE SUR LOIRE (anciennement LA CHAPPELLE BASSE MER)

Téléphone*

0251719212

Renseignez d'abord les informations de la personne morale, puis celles du représentant qui créé le compte sur le Guichet Urbanisme

Une fois le formulaire saisi, validez en n'oubliant pas d'accepter les Conditions générales d'utilisation

Validation

3 + 1 = ?



Résultat du calcul

J'accepte les Conditions Générales d'Utilisation. *

Retour

Valider

Principale

Réseaux sociaux

Promotions

urbanisme@cc-sevreloire.

Création de votre compte - Bonjour M Pierre MARTIN Vous venez de vous inscrire au dépôt de dossiers d'urbanisme en ligne. Pour activer votre compte, rendez vous à l'adresse suivante. ...

10:01

Création de votre compte Boîte de réception x

urbanisme@cc-sevreloire.fr <urbanisme@cc-sevreloire.fr>

À moi ▾

Bonjour M Pierre MARTIN

Vous venez de vous inscrire au dépôt de dossiers d'urbanisme en ligne.

Pour activer votre compte, rendez vous à l'adresse [suivante](#).

Ce lien est valide 30 minutes.

À bientôt

Un mail vous est envoyé pour
finaliser votre inscription
N'oubliez pas de cliquer sur le lien
pour activer votre compte
(vérifiez dans vos spams si vous ne
l'avez pas reçu)

2ÈME ÉTAPE : JE DEMANDE L'ACCÈS À MON DOSSIER VIA SON CODE SECRET



Accueil



Déposer



Brouillons



Terminés



Mes échanges
(0)

Cliquez sur le bouton
« Mes échanges »

Information

Retrouvez ici l'historique de vos demandes d'accès en attente.

Pour déposer une demande d'accès à un dossier ou encore déposer un recours administratif, cliquez sur [Déposer une demande]

10 lignes par page

Recherche

Numero dossier	Demande	Accès	Actif
Aucune donnée			

Déposer une demande

Historique des messages

Cliquez sur le bouton
« Déposer une
demande »

Commune où se situe le projet

Commune*
DIVATTE SUR LOIRE

Type de dossier indiqué sur votre récépissé

Type*
DP - Déclaration préalable

Année de dépôt du dossier

Année*
2021

Quel type de demande souhaitez vous déposer pour ce dossier*
Demande d'accès à un dossier par saisie de son code secret

Code secret
xxxxxxxx-xxxx-xxxx-xxxx-xxxxxxxxxxxx

Le type de demande se met à jour automatiquement
Saisissez le code secret indiqué sur le verso du récépissé de dépôt (composé de lettres et chiffres – ne pas oublier les tirets)

N° du dossier*
A2001

5 derniers caractères du Numéro de dossier : 1 lettre + 4 chiffres

Message*

Bonjour,
Je voudrais accéder au dossier via code secret.
Cordialement,

Annuler Envoyer

Envoyer la demande

Vous recevez
ensuite un mail
indiquant que
vous avez accès à
votre dossier

Validation de demande d'accès à votre dossier

Boîte de réception x

urbanisme@cc-sevreloire.fr <urbanisme@cc-sevreloire.fr>

À moi ▾

Votre demande d'accès sur le dossier n° DP 044 032 21 A2015 a été validée.

Cordialement,

Suivi du dossier

Le suivi du dossier est disponible sur la page d'accueil du Guichet Urbanisme

Plusieurs onglets sont disponibles en fonction de l'état d'avancement du dossier

Guichet Urbanisme Vos démarches en ligne

Accueil | Déposer | Brouillons | Terminés | Mes échanges (0)

Bienvenue sur le Guichet Urbanisme

Vous pouvez déposer vos demandes d'autorisation d'urbanisme ou accéder au suivi de votre demande si vous avez réalisé un dépôt papier.

Mes dossiers en cours

Mes autres demandes sur le

Traitement de mon dossier DP 044 169 21 A2239

Votre dossier est **en attente de pièces**

Type de dossier : DP
Objet de la demande : Maison individuelle
Déposé le 23/12/2021 sur la commune de SAINT JULIEN DE CONCELLES
Au RUE DES FABRIQUES
Parcelles : 169 YR 335

- Voir l'avancement du dossier
- Accéder aux pièces et correspondances du dossier (2)
- Déposer des pièces
- Déposer un retrait

Cas d'un dossier incomplet

Dans le cas où votre demande est incomplète (pièce manquante ou pièce non valide), vous avez reçu une notification par mail indiquant qu'un nouveau document est disponible en téléchargement

Dossier en ligne n° DP 044 169 21 A2239 Boîte de réception x

accueil@saintjuliendeconcelles.fr

À moi ▾

Madame, Monsieur,

De nouveaux documents sont disponibles dans votre espace Documents sur le dossier N° DP 044 169 21 A2239. Nous vous invitons à les consulter.

Cordialement,

Le service urbanisme,
Commune de SAINT JULIEN DE CONCELLES

Traitement de mon dossier DP 044 169 21 A2239

Votre dossier est **en attente de pièces**

Type de dossier : DP

Objet de la demande : Maison individuelle

Déposé le 23/12/2021 sur la commune de SAINT JULIEN DE CONCELLES

Au RUE DES FABRIQUES

Parcelles : 169 YR 335

Voir l'avancement du dossier

Accéder aux pièces et correspondances du dossier (2)

Déposer des pièces

Déposer un retrait

Un nouvel onglet est disponible, vous permettant de consulter le courrier d'incomplet et de transmettre les pièces manquantes

C'est également via cet onglet que vous avez accès aux documents transmis par l'administration (commune ou service Urbanisme de la CC Sèvre & Loire)

Le courrier de demande de pièces se trouve ici
(on retrouve également le récépissé de dépôt)

Documents transmis

- Recepsisse de depot numeriquepdf-23-12-2021 14-25-00.pdf
- DemandeDePieces-23-12-2021.pdf**

Demande de pièces

Code	Description	Date demande	
DP06	Un document graphique permettant d'apprécier l'insertion du projet de construction dans son environnement [Art. R. 431-10 c) du code de l'urbanisme]	23/12/2021	Ajouter un fichier
	Aucun fichier		
DP07	Une photographie permettant de situer le terrain dans l'environnement proche [Art. R. 431-10 d) du code de l'urbanisme]	23/12/2021	Ajouter un fichier
	Aucun fichier		
DP08	Une photographie permettant de situer le terrain dans le paysage lointain [Art. R. 431-10 e) du code de l'urbanisme]	23/12/2021	Ajouter un fichier
	Aucun fichier		

Vous pouvez sélectionner jusqu'à 6 fichiers pour chaque pièce.
Chaque fichier ne doit pas dépasser la taille de 25 Mo.
Extensions de fichier autorisées : .jpeg, .jpg, .pdf, .png, .tiff, .gif

Déposer les pièces

Chargez les pièces demandées puis déposez les pièces

Attention, toutes les pièces doivent être déposées en même temps, sinon, un message d'erreur s'affichera

✓ Confirmation
Les pièces ont été déposées.

Avancement du dossier

Au fur et à mesure de l'avancement du dossier, d'autres onglets vont apparaître

Vous pourrez :

- Télécharger l'arrêté lié à la décision concernant votre demande
- Déposer votre déclaration d'ouverture de chantier (DOC)
- Déposer votre déclaration d'achèvement de travaux (DAACT)
- Déposer une demande de retrait

Cas des Permis de construire modificatifs

Pour pouvoir déposer une demande de **Permis de construire modificatif**, vous devez avoir accès au dossier initial sur le Guichet Urbanisme.

Si ce n'est pas le cas car le PC initial a été déposé en papier (par exemple), vous pouvez faire une demande d'accès au dossier via son code secret.

Déposer une Déclaration d'ouverture de chantier (DOC) Ou une déclaration d'achèvement de travaux (DAACT)

Une fois que l'instruction de votre dossier est terminée et qu'il bénéficie d'une décision favorable, un nouvel onglet s'affiche pour déposer :

- La déclaration d'ouverture de chantier (DOC)

Et/ou

- La déclaration d'achèvement de travaux (DAACT)

Votre dossier est **instruction terminée**

Type de dossier : DP

Objet de la demande : Maison individuelle

Déposé le 23/12/2021 sur la commune de SAINT JULIEN DE CONCELLES

Au RUE DES FABRIQUES

Parcelles : 169 YR 335

[Voir l'avancement du dossier](#)

[Accéder aux pièces et correspondances du dossier \(4\)](#)

[Déposer un retrait](#)

[Déclarer l'achèvement des travaux](#)

[Déposer une demande de prorogation](#)

[Déposer un recours](#)



Communauté de communes Sèvre et Loire

Siège intercommunal • Espace Antoine Guilbaud • 1, place Charles de Gaulle • 44330 Vallet
Tél. 02 51 71 92 12 • www.cc-sevreloire.fr • contact@cc-sevreloire.fr